



Dipl. Ing. Jürgen Melis
Dipl. Ing. Annick Melis

architekten-baumeister

Mitglied der

IG PASSIVHAUS
TIROL

Netzwerk für Information,
Qualität und Weiterbildung



Foto: Die Fotografen

MELIS + MELIS
architekten – baumeister

Waldaufstr. 8
6060 Hall in Tirol

Tel.: +43(0)5223 / 22525
Mobil: +43(0)699 / 10019454
jmelis@gmx.at

www.holzbau-tirol.com
www.wohn-coach.at

Schöner Wohnen für jedermann

Melis+Melis besteht seit 1991 und studierten gemeinsam an der TU Innsbruck. „Im Jahr 1998 haben wir unser eigenes Büro in der Nähe von Innsbruck gegründet. Anfang Juni 2012 erfolgte der Umzug nach Hall. Die zentrale Lage erlaubt die Betreuung von Projekten in Österreich, Süddeutschland und Norditalien“ erzählt Bmst.DI Annick Melis.

Lebensqualität durch energie- effizientes Bauen

(PR) Als Planer hat man nicht nur eine Verantwortung gegenüber seinem Bauherrn, sondern auch eine übergeordnete Verantwortung gegenüber der Allgemeinheit und der Umwelt. Das Gebäude, das man errichtet hat, wird sicher einige Zeit auf dieser Welt stehen und sollte deshalb möglichst wenig zu Treibhauseffekt, Feinstaubbelastung und sonstigen Umweltverschmutzungen beitragen.

Dass die Vorräte an Gas und Öl immer knapper werden, ist mittlerweile eine Tatsache, vor dem wir die Augen nicht mehr verschließen können. Dass wir mit den noch vorhandenen Ressourcen möglichst sparsam umgehen sollten, ist die logische Schlussfolgerung. Es hat sich herausgestellt, dass sich ökologische Überlegungen hervorragend mit den Interessen der einzelnen Bauherren decken. Niedrigenergiehäuser und Passivhäuser haben nicht nur weniger Betriebskosten als herkömmliche Häuser, sondern zeichnen sich auch durch mehr Behaglichkeit und ein gesünderes Raumklima aus. „Deshalb ist uns die energiesparende Bauweise ein großes Anliegen. Seit einigen Jahren sind wir aktives Mitglied der IG Passivhaus“, berichtet DI Jürgen Melis.

Haus in Telfs

In ruhiger und sonniger Lage entstand in Telfs ein Haus mit rund 150 m² Wohnnutzfläche. Alle Wohnräume, sowie Bad und Schlafzimmer befinden sich im Erdgeschoß



Foto: Die Fotografen

und haben direkten Zugang zur Terrassen und Garten. Im Obergeschoß sind die Kinderzimmer mit eigenem kleinen Bad und WC untergebracht. So kombiniert das Haus die Vorzüge eines Bungalows mit denen eines „normalen“ Hauses. Große Fensterflächen, Sichtachsen und eine äußerst großzügige Zimmerdimensionierung lassen das Haus wesentlich größer erscheinen. Die Kellerräume, Waschküche und Haustechnik sind stattdessen oberirdisch im Anschluss an den Carport auf der Nordseite des Hauses angeordnet. Der Baubeginn erfolgte im März 2010, die Fertigstellung im April 2011. Das Haus wurde in Holzfertigteilen errichtet und wird mit einem Kombigerät, in dem die Wohnraumlüftung, eine Wärmepumpe und die Warmwasseraufbereitung integriert sind, beheizt. Die Außenhülle verfügt über Passivhausqualität.

Haus in Oberhofen

Von Frühling 2007 bis Februar 2008 entstand das Haus von Melis+Melis in Oberhofen – ruhig und sonnig im Ortskern gelegen. Das rund 631 Quadratmeter große Grundstück weist eine ganz leichte Hanglage auf, die durch teilweises Aufschütten ausgeglichen wird. Das Gebäude greift diesen Unterschied auf und verfügt über zwei verschiedene Niveaus. Durch diese Anordnung des Bauvolumens entstehen interessante Raumsituationen. Das Haus weist rund 182 m² Wohnnutzfläche auf.